



Υπουργείο Περιβάλλοντος και Ενέργειας
Γενική Δ/ση Περιβαλλοντικής Πολιτικής
Διεύθυνση Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας
Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών

Έργο

Εκπόνηση Ειδικών Περιβαλλοντικών Μελετών, Σύνταξη Προεδρικών Διαταγμάτων Προστασίας και Σχεδίων Διαχείρισης για τις Περιοχές του Δικτύου Natura 2000
(Έργο ΕΠΜ)

Μελέτη

Μελέτη 10: «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Πελοποννήσου»

Παραδοτέο

Οριστικά Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών [Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4]

**«Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την Περιοχή
Προστασίας της Βιοποικιλότητας Προστατευόμενων
Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου
(Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες
Στυμφαλία και Τάκα)-ΠΠΒ03»**

Ομάδα περιοχών Natura Περιφερειακών Ενοτήτων Κορινθίας, Αργολίδας, Αρκαδίας και Λακωνίας (μέρους)

Ανάδοχος:

NERCO – Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.



Έκδοση 2η, 5/12/2025

Το παρόν εκπονήθηκε στο πλαίσιο της Μελέτης 10 «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Πελοποννήσου», με Αναθέτουσα Αρχή το Υπουργείο Περιβάλλοντος & Ενέργειας (ΥΠΕΝ), και Διευθύνουσα Υπηρεσία το Τμήμα Προστατευόμενων Περιοχών της Διεύθυνσης Διαχείρισης Φυσικού Περιβάλλοντος και Βιοποικιλότητας

Το έργο είναι ενταγμένο στο Επιχειρησιακό Πρόγραμμα “Υποδομές Μεταφορών, Περιβάλλον και Αειφόρος Ανάπτυξη 2014-2020 (ΕΠ ΥΜΕΠΕΡΑΑ)” και συγχρηματοδοτείται από την Ελλάδα και την Ευρωπαϊκή Ένωση (Ευρωπαϊκό Ταμείο Περιφερειακής Ανάπτυξης, ΕΤΠΑ).

Η πλήρης αναφορά στο παρόν κείμενο είναι:

Σκώκου Ν., Χλύκας Ν., (Συντονιστές Έκδοσης), Παραδοτέο ΠΔ3 (Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4) «Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την Περιοχή Προστασίας Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)». Μελέτη 10: «Εκπόνηση ΕΠΜ και ΣΔ για τις περιοχές Natura 2000 της Περιφέρειας Πελοποννήσου. Υπ. Περιβάλλοντος και Ενέργειας, NERCO – Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ., Αθήνα, 160 σελ.

This document may be cited as follows:

Skokou N., Chlykas N. (eds.). Deliverable PD3 (Chapter 4 Annex A) «Permitted activities and land uses per zone of the Biodiversity Protection Area of Protected Areas in Central and Northeastern Peloponnese (Ziria, Oligyrtos, Artemisio, Lyrkeio, Mainalo, Lakes Stymfalia and Taka)». Study 10: Special Environmental Studies and Management Plans for the Natura 2000 areas of the Peloponnese Region. Ministry of Environment & Energy, NERCO - N. CHLYKAS AND ASSOCIATES SA, Athens, 160 p.

Οριστικά Τεύχη ΕΠΜ 2ης ομάδας περιοχών

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4

**«Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την Περιοχή Προστασίας της Βιοποικιλότητας
Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος,
Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα) – ΠΠΒ03»**

(παραδοτέο ΠΔ3 - Ζωνόφυλλα)

Ανάδοχος:

NERCO – Ν. ΧΛΥΚΑΣ ΚΑΙ ΣΥΝΕΡΓΑΤΕΣ Α.Ε.Μ.

Αριθμός Πρωτοκόλλου Ανάδοχου: 466/08-12-2025		
Σύνταξη	Έλεγχος	Έγκριση
Ονόματα υπεύθυνων σύνταξης	Ονόματα υπεύθυνων ελέγχου	Ονόματα υπεύθυνων έγκρισης
Σκώκου Ν., Κρινά Ν.	Χλύκας Ν.	Μασίκα Κωνσταντίνα Αμαλία Ζαγκλιαβού Σταυρούλα,, Χριστοπούλου Παναγιώτα
Κωδικός παραδοτέου	Παρατηρήσεις	Ημερομηνία:
ΠΔ3 (Παράρτημα Α – ΠΠΒ-03) Έκδοση 2 ^η		05/12/2025

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΟΜΑΔΑ ΜΕΛΕΤΗΣ

Όνομα	Ειδικότητα	Αντικείμενο
Χλύκας Νικόλαος	Δασολόγος – Περιβαλλοντολόγος	Συντονιστής Έργου
Σκώκου Θεοδώρα	Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ΑΠΘ MSc Οικονομία Αειφόρος Ανάπτυξη Περιβάλλον και GIS Πανεπιστήμιο Μπάρι Ιταλίας	Βοηθός Συντονιστή
Σταματούκος Νικόλαος	Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ΑΠΘ Μεταπτυχιακό Περιφερειακής Ανάπτυξης/ Ινστιτούτο Περιφερειακής Ανάπτυξης Ανωτάτης Σχολής Πολιτικών Επιστημών Παντείου Πανεπιστημίου	Ειδικός Επιστήμονας Χλωρίδας/ Τύπων Οικοτόπων
Μπαρμπούτης Χρήστος	Πτυχίο Τμήματος Περιβάλλοντος Πανεπιστημίου Αιγαίου Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης στην Οικολογία Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης Διδάκτωρ Βιολογίας στην Οικολογία Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης	Ειδικός Επιστήμονας Ορνιθοπανίδας
Παραγκαμιάν Καλούστ	Πτυχιούχος Βιολογίας Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης Πανεπιστημίου Κρήτης	Ειδικός Επιστήμονας Πανίδας
Ξυστράκης Φώτιος	Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Γεωτεχνικών Επιστημών ΑΠΘ Διδακτορικό Δίπλωμα Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Albert-Ludwigs Universität	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε χερσαίους τύπους οικοτόπων – Ζωνοποίηση – Διαχειριστικές δράσεις
Γεωργίου Κυριάκος	Διδάκτωρ Βιολογίας – Φυσιολόγος Φυτών Διδακτορικό Δίπλωμα Φυσικών και Μαθηματικών Επιστημών Κλάδος Βιολογίας Πανεπιστημίου Αθηνών Πτυχίο Φυσιογνωσίας και Γεωγραφίας Πανεπιστημίου Αθηνών	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη χλωρίδας
Βαβύλης Δημήτριος	Πτυχίο Βιολογίας Τμήματος Βιολογίας ΑΠΘ	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη ορνιθοπανίδας
Μπούνας Αναστάσιος	Πτυχίο Τμήματος Βιολογίας Σχολής Θετικών Επιστημών ΑΠΘ Διδάκτωρ Μοριακής Οικολογίας και Γενετικής της Διατήρησης Πανεπιστημίου Ιωαννίνων	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη ορνιθοπανίδας
Καυκαλέτου- Ντιέζ Αρτεμης- Γεωργία- Γκιζέλα	Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας & Διαχείρισης Περιβάλλοντος & Φυσικών Πόρων ΔΠΘ Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης «Περιβαλλοντική Βιολογία - Διαχείριση Χερσαίων και Θαλάσσιων Βιολογικών Πόρων»	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε θέματα χειροπτεροπανίδας - θηλαστικών
Αδαμοπούλου Χλόη- Άννα	Πτυχιούχος Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ και Διδάκτωρ Βιολογίας Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη πανίδας (αμφίβια – ερπετά)
Ελευθεράκος Κάρολος	Πτυχιούχος Βιολογίας και Υποψήφιος Διδάκτορας Τμήματος Βιολογίας ΕΚΠΑ	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη πανίδας (αμφίβια – ερπετά)
Κουτσούμπας Δρόσος	Πτυχίο Τμήματος Βιολογίας Διδάκτωρ Βιολογίας Σχολή Θετικών Επιστημών, Α.Π.Θ.	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε θέματα διαχείρισης Θαλάσσιου Περιβάλλοντος
Μαρκαντωνάτου Βασιλική	Διδάκτωρ Έρευνας στην Θαλάσσια Βιολογία και Οικολογία του Πολυτεχνικού Πανεπιστημίου της Μάρκε, Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης στη Διαχείριση Θαλάσσιων Βιολογικών Πόρων Τμήματος Βιολογίας Πανεπιστημίου Κρήτης, Πτυχιούχος Τμήματος Επιστημών της Θάλασσας Πανεπιστημίου Αιγαίου.	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε θέματα διαχείρισης Θαλάσσιου Περιβάλλοντος – Πιέσεις & Απειλές - Διαχειριστικές δράσεις και ρυθμίσεις

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

Όνομα	Ειδικότητα	Αντικείμενο
Σίνη Μαρία	Δρ. Θαλάσσιας Οικολογίας Τμήματος Επιστημών της Θάλασσας Σχολής Περιβάλλοντος Πανεπιστημίου Αιγαίου «Οικολογία και ποικιλότητα κοραλλιογενών βιοκοινοτήτων στο Αιγαίο» (BSc) Marine Biology and Coastal Ecology Plymouth University Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Marine and Fisheries Science: for the sustainable management of living marine resources University of Aberdeen Scotland UK	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη θαλάσσιων θηλαστικών (<i>Monachus monachus</i>), θαλάσσιων ασπονδύλων και θαλάσσιας χλωρίδας
Τενεκετζής Κωνσταντίνος	Πτυχιούχος Τμήματος Ιατρικών Εργαστηρίων Σχολής Επαγγελματικών Υγείας & Πρόνοιας, ΤΕΙ Θεσσαλονίκης Μεταπτυχιακός Τίτλος Ειδίκευσης (M.Sc.) «Διαχείριση Παράκτιων Περιοχών» Τμήματος Επιστημών της Θάλασσας Σχολής Περιβάλλοντος Πανεπιστημίου Αιγαίου	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός στα είδη θαλάσσιων χελωνών (<i>Caretta caretta</i> , <i>Chelonia mydas</i>) – Διαχείριση παράκτιων οικοσυστημάτων
Τρυγώνης Βασίλειος	Επίκουρος Καθηγητής Τμήματος Ωκεανογραφίας και Θαλασσίων Βιοεπιστημών, Πανεπιστήμιο Αιγαίου Δίπλωμα Μηχανολόγου Μηχανικού Τμήματος Μηχανολόγων Μηχανικών Πολυτεχνικής Σχολής ΑΠΘ Μεταπτυχιακό Δίπλωμα «Υποβρύχια και Θαλάσσια Τεχνολογία» Cranfield University School of Industrial and Manufacturing Science United Kingdom	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ειδικός σε είδη θαλάσσιων θηλαστικών (κητώδη)
Ζέρβας Νικόλαος	Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος ΑΠΘ	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Διαχείριση Δασικών Οικοσυστημάτων – Τεχνικοί Έλεγχοι
Μπαλάφα Χριστίνα	Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Γεωτεχνικών Επιστημών ΑΠΘ Μεταπτυχιακό Δίπλωμα Ειδίκευσης Τμήματος Γεωγραφίας Χαροκοπείου Πανεπιστημίου «Εφαρμοσμένη Γεωγραφία και Διαχείριση του Χώρου» Κατεύθυνση: "Διαχείριση Φυσικών και Ανθρωπογενών Καταστροφών"	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Δασικοί τύποι οικοτόπων - Διαχείριση Δασικών Οικοσυστημάτων – Πιέσεις Απειλές – Διαχειριστικές Δράσεις
Διαμαντά Αποστολίνα	Πτυχίο Τμήματος Δασολογίας και Φυσικού Περιβάλλοντος Σχολής Γεωτεχνικών Επιστημών ΑΠΘ	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ορνιθοπανίδα – Διαχείριση Ποιότητας & Εσωτερικές Επιθεωρήσεις
Καρκαμπούνας Αλέξανδρος	Πτυχίο Τμήματος Λογιστικής και Χρηματοοικονομικής Πανεπιστημίου Μακεδονίας	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Οικονομικά Περιβάλλοντος
Παπανικολάου Γεώργιος	Πτυχίο Γεωπονικών Σπουδών Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών Διδάκτορας Τμήματος Γεωπονίας Γεωπονικού Πανεπιστημίου Αθηνών	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Γεωργική Παραγωγή – Έργα αγροτικής ανάπτυξης
Κρινά Αναστασία	Πτυχίο Δασοπονίας ΤΕΙ Καρπενησίου Μεταπτυχιακό δίπλωμα Αειφορικής Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών του Πανεπιστημίου Πατρών	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Αβιοτικό και ανθρωπογενές περιβάλλον – Οικοσυστημικές υπηρεσίες – Σύνθεση και επιμέλεια κειμένων – Διαχειριστικές Δράσεις
Μαρσέλλος Θεόδωρος	Πτυχίο Τμήματος Μηχανικών Περιβάλλοντος Πολυτεχνικής Σχολής ΔΠΘ	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Υδρολογία – Έργα Ανάπτυξης – Γενική περιγραφή – Στόχοι διαχείρισης
Πανταζόπουλος Γεώργιος	Πτυχίο Τμήματος Πολιτικών Δομικών Έργων ΤΕΙ Πειραιά	Μέλος Ομάδας Μελέτης / GIS – Βάσεις Δεδομένων – Παραγωγή παραδοτέων γεωγραφικών αρχείων
Παπαποστόλου Μιχαήλ	Πτυχίο Σχολής Πολιτικών Μηχανικών Πανεπιστημίου Κάλλιαρι, Ιταλία	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Κοινωνικά και Οικονομικά Στοιχεία
Χλύκα Φωτεινή	Δικηγόρος Αθηνών Πτυχιούχος Νομικής Δημοκριτείου Πανεπιστημίου Θράκης Μ.Δ.Ε. Δίκαιο Περιβάλλοντος και Αειφόρου Ανάπτυξης Université Paris I La Sorbonne – Université Paris II Assas	Νομικά Περιβάλλοντος, Δικαίου και Πολιτικής Περιβάλλοντος

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

Όνομα	Ειδικότητα	Αντικείμενο
Χλύκας Απόστολος	Πτυχίο Σχολής Πολιτικών Μηχανικών Εθνικού Μετσόβιου Πολυτεχνείου	Μέλος Ομάδας Μελέτης / Ανθρωπογενές περιβάλλον – Έργα υποδομών

ΠΙΝΑΚΑΣ ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΩΝ

1.1	ΕΙΣΑΓΩΓΗ- ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ	1
1.2	ΖΩΝΕΣ ΑΠΟΛΥΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (ΖΑΠΦ)	2
	ΖΑΠΦ_01 - Ζώνη Απολύτου Προστασίας της Φύσης Λίμνης Στυμφαλίας	2
1.3	ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (ΖΠΦ)	3
	ΖΠΦ_01 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης υγροτοπικών εκτάσεων και παραμοτάμιας βλάστησης (δάση - στοές) λίμνης Στυμφαλίας	3
	ΖΠΦ_02 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφής Σκιάθις.....	6
	ΖΠΦ_03 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Μαύρες Κορυφές (Απέλαυρον Ορος)	9
	ΖΠΦ_04 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Μαυροβουνίου	12
	ΖΠΦ_05 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφής Γιοντάκι	15
	ΖΠΦ_06 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφών όρεων Αρτεμίσιο και Λύρκειο	18
	ΖΠΦ_07 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφής Τραχύ	21
	ΖΠΦ_08 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Όρους Μαίναλο.....	24
	ΖΠΦ_09 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης περιοχής Αγίων Θεοδώρων.....	27
	ΖΠΦ_10 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφών όρους Ζήρεια.....	30
	ΖΠΦ_11 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης χαράδρας Φλαμπουρίτσας	33
	ΖΠΦ_12 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης φαραγγιού Λυκολάγκαδο	36
	ΖΠΦ_13 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης λίμνης Δασίου	39
	ΖΠΦ_14 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης λίμνης Δασίου	42
	ΖΠΦ_15 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης ευρύτερης περιοχής Μέσης Συνοικίας Τρικάλων	45
	ΖΠΦ_16 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Ποταμός Όλβιος - Παπαδόλακκα.....	48
	ΖΠΦ_17 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Οροπέδιο Ζήριας- Μαγγανιάρικα	51
	ΖΠΦ_18 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Γερόντιου όρους.....	54
	ΖΠΦ_19 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Ασφακώραχη - Μαρκούτσα.....	57
	ΖΠΦ_20 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Λίμνης Τάκα	60
1.4	ΖΩΝΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΤΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ (ΖΔΟΕ)	63
	ΖΔΟΕ_01 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών περιμετρικής ζώνης λίμνης Στυμφαλίας - Τμήμα Α.....	63
	ΖΔΟΕ_02 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών περιμετρικής ζώνης λίμνης Στυμφαλίας – Τμήμα Β	63
	ΖΔΟΕ_03 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών λόφου Σκάλας και αρχαίας Στυμφάλου	63
	ΖΔΟΕ_04 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών νότιου Ολίγυρτου	66
	ΖΔΟΕ_05 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λόφου "Στόχος" Νεσάνης	69
	ΖΔΟΕ_06 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρους Αρτεμίσιο	72
	ΖΔΟΕ_07 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρους Λύρκειο	72
	ΖΔΟΕ_08 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρεων Αρτεμίσιο και Λύρκειο.....	72
	ΖΔΟΕ_09 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών κορυφών Μελίσσι - Φραγκοκούκουρα	75
	ΖΔΟΕ_10 - Βόρεια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Όρους Μαίναλο	78
	ΖΔΟΕ_11 - Δυτική Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Όρους Μαίναλο	78
	ΖΔΟΕ_12 - Νότια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Όρους Μαίναλο	81

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ZΔΟΕ_13 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Οροπεδίου Οστρακίνας.....	84
ZΔΟΕ_14 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ζήρειας (βόρειο και ανατολικό τμήμα).....	87
ZΔΟΕ_21- Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Μέσης και Κάτω συνοικίας Τρικάλων	87
ZΔΟΕ_15 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ζήρειας (νότιο και δυτικό τμήμα)	91
ZΔΟΕ_16 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών ευρύτερης περιοχής οικισμών Καμανοί και Κεφαλάρι ..	94
ZΔΟΕ_17 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Οροπεδίου Ζήρειας	97
ZΔΟΕ_18 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λίμνης Τάκα - Τμήμα Α.....	100
ZΔΟΕ_19 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λίμνης Τάκα - Τμήμα Β	100
ZΔΟΕ_20 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λίμνης Τάκα - Τμήμα Γ	103
1.5 ΖΩΝΕΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΖΒΔΦΠ)	106
ZΒΔΦΠ_01 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καρτέρι.....	106
ZΒΔΦΠ_02 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κιόνια	109
ZΒΔΦΠ_03 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στυμφαλίας	112
ZΒΔΦΠ_04 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Διακόπι.....	115
ZΒΔΦΠ_05 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κανδήλα	115
ZΒΔΦΠ_06 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Σάγκα.....	119
ZΒΔΦΠ_07 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αρτεμίσιο	119
ZΒΔΦΠ_08 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Φρουσιούνα	123
ZΒΔΦΠ_09 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Τρίπολης - Τμήμα Α	127
ZΒΔΦΠ_11 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Μαινάλου	127
ZΒΔΦΠ_13 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Μερκοβούνι και Σκοπή	127
ZΒΔΦΠ_14 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Ροεινό και Δαβιά ...	127
ZΒΔΦΠ_15 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Μηλιάς Τριπόλεως	127
ZΒΔΦΠ_16 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Βυτίνας	127
ZΒΔΦΠ_17 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Κάψια, Καρδαράς και Λεβίδι	127
ZΒΔΦΠ_18 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Βλαχέρνα.....	127
ZΒΔΦΠ_10 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Τρίπολης - Τμήμα Β	132
ZΒΔΦΠ_12 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Περθώρι	136
ZΒΔΦΠ_19 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στυμφαλίας	140
ZΒΔΦΠ_20 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Κεφαλάρι - Καισάριο.....	140
ZΒΔΦΠ_21 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καλιανοί	140
ZΒΔΦΠ_22 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Γκούρα (νότιο τμήμα)	140
ZΒΔΦΠ_23 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Γκούρα (βόρειο τμήμα)	140
ZΒΔΦΠ_25 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Μοσιά.....	140
ZΒΔΦΠ_26 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καστανέα	140

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ZΒΔΦΠ_27 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Δροσοπηγή	140
ZΒΔΦΠ_35 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καρυάς.....	140
ZΒΔΦΠ_24 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Χιονοδρομικού Κέντρου Ζήρειας.....	145
ZΒΔΦΠ_28 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Τρικάλων και οικισμών Δένδρο και Ρέθι	149
ZΒΔΦΠ_29 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Παναρίτι και Μάννα	154
ZΒΔΦΠ_30 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στύλια (Τμήμα Α)	154
ZΒΔΦΠ_31 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στύλια (Τμήμα Β)	154
ZΒΔΦΠ_32 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Λίμνης Τάκα - Τμήμα Α	159
ZΒΔΦΠ_33 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Λίμνης Τάκα - Τμήμα Β	159
ZΒΔΦΠ_34 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Βουνό.....	159

1.1 ΕΙΣΑΓΩΓΗ- ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

Στο παρόν τεύχος, συνοψίζονται ανά ζώνη προστασίας οι επιτρεπόμενες χρήσεις όπως αυτές ορίζονται στο Ν. 4685/2020 και στο ΠΔ 59/2018, σύμφωνα με τις προτάσεις της παρούσας μελέτης.

ΣΗΜΑΝΤΙΚΕΣ ΕΠΙΣΗΜΑΝΣΕΙΣ

- Η εξειδίκευση όρων και περιορισμών και ρυθμίσεων για κάθε χρήση που έχει επιλεχθεί, αναλύονται στην Ενότητα 4.3.4.5.3 του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.
- Αναλυτικές λίστες με τις **δυννητικά επιτρεπόμενες ανά Ζώνη Προστασία ειδικές χρήσεις, σύμφωνα με το ΠΔ 59/2018**, καταγράφονται στην Ενότητα 4.3.1.2. του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.
- Οι χρήσεις αναγράφονται με τον κωδικό και το όνομα που αναφέρονται στο ΠΔ 59/2018, χωρίς να εξειδικεύονται περαιτέρω. Για την καλύτερη κατανόηση του κειμένου δίνονται επιλεκτικές διευκρινήσεις (όπου απαιτείται).
- Διαπιστώσεις και παραδοχές που υιοθετήθηκαν κατά την εφαρμογή του ΠΔ 59/2018 στον προσδιορισμό των ειδικών χρήσεων ανά ζώνη καταγράφονται στην Ενότητα 4.3.4.2 του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.
- Οι προτεινόμενες νέες χρήσεις (που δεν περιλαμβάνονται στο ΠΔ 59/2018), καθώς και αυτές που προτείνεται να χρησιμοποιηθούν κατά παρέκκλιση των αναφερόμενων στο ΠΔ 59/2018 επισημαίνονται κάτω από τις χρήσεις (όπου απαιτείται).
- **Οι προτεινόμενες γενικές ρυθμίσεις και ειδικές επισημάνσεις**, που προτείνεται να διέπουν το σύνολο της προστατευόμενης περιοχής καταγράφονται στην Ενότητα 4.3.4.3 του Τεύχους ΜΑ της ΕΠΜ.

1.2 ΖΩΝΕΣ ΑΠΟΛΥΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (ΖΑΠΦ)

ΖΑΠΦ_01 - Ζώνη Απολύτου Προστασίας της Φύσης Λίμνης Στυμφαλίας

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΑΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΌΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(11) ΜΟΝΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΑΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(11) ΜΟΝΟ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ	Εκτέλεση εργασιών που αποσκοπούν στην αποκατάσταση, βελτίωση και διατήρηση των χαρακτηριστικών του φυσικού περιβάλλοντος

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

1.3 ΖΩΝΕΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΤΗΣ ΦΥΣΗΣ (ΖΠΦ)

ΖΠΦ_01 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης υγροτοπικών εκτάσεων και παραμοτάμιας βλάστησης (δάση - στοές) λίμνης Στυμφαλίας

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή)
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)

Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_02 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφής Σκιάθης

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνομιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_03 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Μαύρες Κορυφές (Απέλαυρον Όρος)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_04 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Μαυροβουνίου

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνομιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_05 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφής Γιοντάκι

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πτεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_06 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφών όρεων Αρτεμίσιο και Λύρκειο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. Έργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας του αυτοκινητόδρομους Α7 (X1) , συμπεριλαμβανομένων των εργασιών για την σήραγγα Αρτεμισίου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΖΠΦ_07 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφής Τραχύ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_08 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Όρους Μαίναλο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΣΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_09 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης περιοχής Αγίων Θεοδώρων

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πέζα" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΖΠΦ_10 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης κορυφών όρους Ζήρεια

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
	αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_11 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης χαράδρας Φλαμπουρίτσας

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΖΠΦ_12 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης φαραγγιού Λυκολάγκαδο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωποπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πτεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_13 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης λίμνης Δασίου

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πτεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_14 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης λίμνης Δασίου

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_15 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης ευρύτερης περιοχής Μέσης Συνοικίας Τρικάλων

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Επιτρεπόμενη
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πτεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_16 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Ποταμός Όλβιος - Παπαδόλακκα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_17 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Οροπέδιο Ζήριας- Μαγγανιάρικα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Επιτρεπόμενη
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πτεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΖΠΦ_18 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Γερόντιου όρους

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_19 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Ασφακώραχη - Μαρκούτσα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ ΓΙΑ ΠΡΟΣΩΠΙΚΟ ΑΣΦΑΛΕΙΑΣ ΚΑΙ ΕΡΓΑΖΟΜΕΝΩΝ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Επιτρεπόμενη
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ ΜΕΧΡΙ 50 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πτεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων.
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΠΦ_20 - Ζώνη Προστασίας της Φύσης Λίμνης Τάκα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Μόνο επιστημονική έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	α) Γεωργία: Μόνο υφιστάμενες νόμιμες καλλιέργειες β) Δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων. γ) Κτηνοτροφία, μελισσοκομία. Κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων δ) Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	Υφιστάμενες εγκαταστάσεις υποστήριξης πρωτογενή τομέα. Νέες για στέγαση προσωπικού και αποθήκευση υλικών για προστασία δασικών εκτάσεων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες και νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση υφιστάμενου. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ.	
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.) (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗΝ ΕΞΥΠΗΡΕΤΗΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΤΗΣ ΒΕΛΤΙΣΤΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΤΟΥ ΠΡΟΣΤΑΤΕΥΤΑΙΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή)
(11) ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΠΙΣΤΗΜΟΝΙΚΗ ΕΡΕΥΝΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗ ΖΩΝΗ	Δράσεις προστασίας
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων.
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρέπεται επιπρόσθετα για αναψυχή και άσκηση νόμιμων δραστηριοτήτων. Κατόπιν εκπόνησης Σχεδίου Διαχείρισης Επισκεπτών ή ειδικής μελέτης.
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ).	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΠΦ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

1.4 ΖΩΝΕΣ ΔΙΑΤΗΡΗΣΗΣ ΟΙΚΟΤΟΠΩΝ ΚΑΙ ΕΙΔΩΝ (ΖΔΟΕ)

ΖΔΟΕ_01 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών περιμετρικής ζώνης λίμνης Στυμφαλίας - Τμήμα Α

ΖΔΟΕ_02 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών περιμετρικής ζώνης λίμνης Στυμφαλίας – Τμήμα Β

ΖΔΟΕ_03 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών λόφου Σκάλας και αρχαίας Στυμφάλου

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή).
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας Επιτρέπεται η λειτουργία και συντήρηση του υφιστάμενου Περιβαλλοντικού Μουσείου στη Στυμφαλία (αφορά τη ΖΔΟΕ-03)
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_04 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών νότιου Ολίγυρτου

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.3) γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_05 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λόφου "Στόχος" Νεστάνης

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Έργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας του αυτοκινητόδρομους Α7 (Χ1), συμπεριλαμβανομένων των εργασιών για την σήραγγα Αρτεμισίου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση. Στο αναρριχητικό πεδίο της Νέστανης δύναται να τίθεται εποχική απαγόρευση της αναρρίχησης την περίοδο αναπαραγωγής του είδους Falco naumanni (15-3 έως 15-8), μετά από γνωμοδότηση της οικείας Μονάδας Διαχείρισης Προστατευόμενων Περιοχών
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_06 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρους Αρτεμίσιου

ΖΔΟΕ_07 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρους Λύρκειο

ΖΔΟΕ_08 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών όρων Αρτεμίσιο και Λύρκειο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγασση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Έργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας του αυτοκινητόδρομους Α7 (Χ1), συμπεριλαμβανομένων των εργασιών για την σήραγγα Αρτεμισμού. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνίες ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.3) γ) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινήτων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_09 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών κορυφών Μελίσσι - Φραγκοκούκουρα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας σύμφωνα με την περιβαλλοντική αδειοδότηση και το Σχέδιο Διαχείρισης για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτερώων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.3). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Έργα ερμηνείας περιβάλλοντος σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. Δράσεις περιβαλλοντικής εκπαίδευσης, ευαισθητοποίησης και ενημέρωσης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_10 - Βόρεια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Όρους Μαίναλο

ΖΔΟΕ_11 - Δυτική Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Όρους Μαίναλο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Έργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 74 (ΕΟ. 74). Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινήτων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Αφορά το υφιστάμενο στη ζώνη ΖΔΟΕ-11
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_12 - Νότια Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Όρους Μαίναλο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α' 155)	Τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Έργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 74 (ΕΟ. 74). Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνίες ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΖΔΟΕ_13 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Οροπεδίου Οστρακίνας

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α' 155)	Συντήρηση, εκσυγχρονισμός, επέκταση και λειτουργία υφιστάμενου χιονοδρομικού κέντρου Μαίναλου (πίστες, αναβατήρες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης των χιονοδρόμων και επισκεπτών) . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	α) Χιονοδρομικά κέντρα β) Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_14 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ζήρειας (βόρειο και ανατολικό τμήμα)

ΖΔΟΕ_21- Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Μέσης και Κάτω συνοικίας Τρικάλων

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και αναστύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α' 155)	Τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α' 143)	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνίες ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών δ) Εγκατάσταση ΜΥΗΣ. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινήτων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης. Κατασκευή νέων έκτακτης ανάγκης

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_15 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Ζήρειας (νότιο και δυτικό τμήμα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α' 143)	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Allectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_16 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών ευρύτερης περιοχής οικισμών Καμανοί και Κεφαλάρι

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Χρήση, συντήρηση, επισκευή, αποκατάσταση και ανασύλωση υφιστάμενων θρησκευτικών χώρων και μνημείων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α'155)	Τουριστικά καταλύματα μέχρι 150 κλίνες. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑ ΤΟΠΙΚΩΝ ΠΡΟΪΟΝΤΩΝ, ΜΕΧΡΙ 400 τ.μ. (ΑΡΘΡΟ 17 ΤΟΥ Ν. 3982/2011, Α'143)	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Allectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνίες ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ)(ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου: α) για υφιστάμενα κτίρια & β) για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_17 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Οροπεδίου Ζήρειας

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ ΜΕΧΡΙ 150 ΚΛΙΝΕΣ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014, Α' 155)	Συντήρηση, εκσυγχρονισμός, επέκταση και λειτουργία υφιστάμενου χιονοδρομικού κέντρου Ζήρειας (πίστες, αναβατήρες εγκαταστάσεις εξυπηρέτησης των χιονοδρόμων και επισκεπτών) . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Χρονική ρύθμιση περιορισμού της εκπαίδευσης κυνηγετικών σκύλων και της ελεύθερης κίνησης οικόσιτων σκύλων κατά την εποχή αναπαραγωγής του είδους <i>Alectoris graeca</i> (1 Απριλίου έως 15 Ιουνίου). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36. Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΑΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση της εγκατάστασης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκιο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους εκτός σχεδίου για προσωπικό ασφαλείας και εργαζόμενους
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	α) Χιονοδρομικά κέντρα β) Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.
Ορειβατικά καταφύγια	Συντήρηση, επέκταση και λειτουργία των υφιστάμενων ορειβατικών καταφυγίων μόνιμων και έκτακτης ανάγκης και κατασκευή νέων

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_18 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λίμνης Τάκα - Τμήμα Α

ΖΔΟΕ_19 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λίμνης Τάκα - Τμήμα Β

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνιές ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή) και για αναρρίχηση.
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΔΟΕ_20 - Ζώνη Διατήρησης Οικοτόπων και Ειδών Λίμνης Τάκα - Τμήμα Γ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ μέχρι 100 τ.μ.	Σύμφωνα με Σχέδιο Διαχείρισης Επισκεπτών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΝΗ (ΥΠΑΙΘΡΙΑ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412)	Γωνίες ανακύκλωσης σε θέσεις με μεγάλη επισκεψιμότητα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας μόνο αν τεκμηριώνεται ως αναγκαία η σκοπιμότητά τους και εφόσον έχουν αποκλειστεί εναλλακτικές λύσεις για την τοποθέτησή τους εκτός ζώνης.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Υπό όρους για κατηγορία Ζ2 Ν. 2725/1999 (εκτός από μηχανοκίνητο αθλητισμό και σκοποβολή).
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ (ΜΟΝΟ ΓΙΑ ΠΕΡΙΟΧΕΣ ΕΝΤΟΣ ΣΧΕΔΙΟΥ Η' ΕΝΤΟΣ ΟΙΚΙΣΜΟΥ)	Εκτός σχεδίου κέντρα έρευνας, επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΔΟΕ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

1.5 ΖΩΝΕΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ ΦΥΣΙΚΩΝ ΠΟΡΩΝ (ΖΒΔΦΠ)

ΖΒΔΦΠ_01 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καρτέρι

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών, πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_02 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κιόνια

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών, πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΗΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_03 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στυμφαλίας

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_04 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Διακόπτι

ΖΒΔΦΠ_05 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Κανδήλα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.3) δ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_06 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Σάγκα

ΖΒΔΦΠ_07 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Αρτεμίσιο

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Εργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας του αυτοκινητόδρομου Α7 (Χ1), συμπεριλαμβανομένων των εργασιών για την σήραγγα Αρτεμισίου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.3) δ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_08 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Φρουσιούνα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Αδειοδότηση και λειτουργία νέων εγκαταστάσεων ΑΣΠΗΕ υπό όρους που θα πρέπει να ληφθούν υπόψη κατά τη σύνταξη της ΕΟΑ και την περιβαλλοντική αδειοδότηση για την προστασία της ορνιθοπανίδας και των χειροπτέρων (βλέπε ενότητα 4.3.4.4.3) δ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ZBΔΦΠ_09 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Τρίπολης - Τμήμα Α
ZBΔΦΠ_11 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Μαινάλου
ZBΔΦΠ_13 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Μερκοβούνι και Σκοπή
ZBΔΦΠ_14 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Ροεινό και Δαβιά
ZBΔΦΠ_15 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Μηλιάς Τριπόλεως
ZBΔΦΠ_16 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Βυτίνας
ZBΔΦΠ_17 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Κάψια, Καρδαράς και Λεβίδι
ZBΔΦΠ_18 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Βλαχέρνα

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) * *	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρτώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Εργα συντήρησης, βελτίωσης και οδικής ασφάλειας της δευτερεύουσας Εθνικής Οδού 74 (ΕΟ. 74). Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πτεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_10 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Τρίπολης - Τμήμα Β

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λπ. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Μόνο υφιστάμενα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) * *	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφιστάμενων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρτώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_12 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Περθώρι

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθρ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποίησης και σαγματοποίησης, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και ανασύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ZBΔΦΠ_19 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στυμφαλίας
ZBΔΦΠ_20 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Κεφαλάρι - Καισάριο
ZBΔΦΠ_21 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καλιανοί
ZBΔΦΠ_22 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Γκούρα (νότιο τμήμα)
ZBΔΦΠ_23 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Γκούρα (βόρειο τμήμα)
ZBΔΦΠ_25 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Μοσιά
ZBΔΦΠ_26 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καστανέα
ZBΔΦΠ_27 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Δροσοπηγή
ZBΔΦΠ_35 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Καρυάς

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιотριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρτώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	και βιοτεχνικών μονάδων (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_24 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Χιονοδρομικού Κέντρου Ζήρειας

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λπ. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) * *	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφιστάμενων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_28 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής Τρικάλων και οικισμών Δένδρο και Ρέθι

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(3) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	Εκτός από Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέες χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απώληση φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ	Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(32) ΧΩΡΟΣ ΕΠΕΞΕΡΓΑΣΙΑΣ ΚΑΙ ΔΙΑΘΕΣΗΣ ΛΥΜΑΤΩΝ (ΒΙΟΛΟΓΙΚΟΣ ΚΑΘΑΡΙΣΜΟΣ)	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών δ) Εγκατάσταση ΜΥΗΣ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1,Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΩΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΖΒΔΦΠ_29 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμών Παναρίτι και Μάννα

ΖΒΔΦΠ_30 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στύλια (Τμήμα Α)

ΖΒΔΦΠ_31 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Στύλια (Τμήμα Β)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(3) ΕΚΠΑΙΔΕΥΣΗ	Εκτός από Τριτοβάθμια (Τ.Ε.Ι., Α.Ε.Ι.). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.1) ΜΙΚΡΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1).	α) Λειτουργία, συντήρηση και βελτίωση υφιστάμενων (Α1, Α2, Β1, Δ, Ε1) β) Νέες εγκαταστάσεις κατηγορίας Α1, Α2 υπό όρους γ) Περιμετρικά οικισμών νέες Β1, Δ, Ε1 υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και εε, ζζ και θθ άρ. 1 Ν. 4276/20 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(5) ΘΡΗΣΚΕΥΤΙΚΟΙ ΧΩΡΟΙ	Επιτρεπόμενη
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(7) ΔΙΟΙΚΗΣΗ	Επιτρέπεται η χρήση υφιστάμενων κτιρίων για την εγκατάσταση διοικητικών χρήσεων, για τις ανάγκες της προστατευόμενης περιοχής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(8.1) (ΠΕΡΙΘΑΛΨΗ) ΠΡΩΤΟΒΑΘΜΙΕΣ ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ ΥΓΕΙΑΣ ΧΩΡΙΣ ΝΟΣΗΛΕΙΑ	Μόνο για 8.1.10. Μονάδες ψυχοκοινωνικής αποκατάστασης (άρθ. 9 του ν. 2716/1999). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(15) ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΑ ΚΑΤΑΛΥΜΑΤΑ, ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΕΙΔΙΚΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΙΣ (Ν. 4276/2014)	α) Υφιστάμενα β) Νέα: κατασκευή και λειτουργία αγροτουριστικών μονάδων/επιχειρήσεων, σύνθετων τουριστικών καταλυμάτων . (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(17) ΠΡΑΤΗΡΙΑ ΠΑΡΟΧΗΣ ΚΑΥΣΙΜΩΝ ΚΑΙ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(18) ΠΛΥΝΤΗΡΙΑ, ΛΙΠΑΝΤΗΡΙΑ ΑΥΤΟΚΙΝΗΤΩΝ	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέα επί του αναγνωρισμένου οδικού δικτύου. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(19) ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(20) ΑΠΟΘΗΚΕΣ (ΧΑΜΗΛΗΣ, ΜΕΣΗΣ, ΥΨΗΛΗΣ ΟΧΛΗΣΗΣ)	Λειτουργία υφιστάμενων. Νέες χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(23) ΒΙΟΤΕΧΝΙΚΕΣ ΚΑΙ ΒΙΟΜΗΧΑΝΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ (Α2 ΚΑΙ Β ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019) **	Επιτρέπεται: α) η διατήρηση, λειτουργία και ο εκσυγχρονισμός των νόμιμα υφισταμένων βιοτεχνικών και βιομηχανικών μονάδων και β) υπό όρους, η ίδρυση νέων : Βιομηχανίες – βιοτεχνίες τροφίμων και ποτών, Παραγωγή προϊόντων καπνού, Παραγωγή κλωστοϋφαντουργικών υλών και προϊόντων, Κατασκευή ειδών ταξιδιού (αποσκευών), τσαντών και παρόμοιων ειδών, ειδών σελοποιίας και σαγματοποιίας, Κατασκευή υποδημάτων, Βιομηχανία ξύλου και προϊόντων ξύλου, Παραγωγή χαρτοπολτού, χάρτου και προϊόντων από χαρτί, Εκδοτικές και εκτυπωτικές δραστηριότητες, Εγκαταστάσεις κατασκευής προϊόντων από μη μεταλλικά ορυκτά, Κατασκευή μεταλλικών προϊόντων (πλην μηχανημάτων και ειδών εξοπλισμού), Κατασκευής ηλεκτρικού εξοπλισμού και οπτικών συσκευών, Συντήρησης και επισκευής οχημάτων γ) Δεν επιτρέπεται η εγκατάσταση νέων ελαιοτριβείων και όσων περιλαμβάνουν την εγκατάσταση δεξαμενών καυσίμων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270) γ) Για στέγαση του προσωπικού που ασχολείται με την εκμετάλλευση και προστασία των δασών και αποθήκευση μηχανημάτων και υλικών για το σκοπό αυτό. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλίας και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα Για περιορισμένη εμπορική χρήση κατόπιν άδειας από τη Δασική Υπηρεσία και σύμφωνα με το Διαχειριστικό Σχέδιο της περιοχής (δευτερεύουσες καρπώσεις). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(25) ΕΞΟΡΥΚΤΙΚΕΣ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ (ΟΡΥΧΕΙΑ ΛΑΤΟΜΕΙΑ ΜΕΤΑΛΛΕΙΑ, ΑΜΜΟΛΗΨΙΑ, ΖΩΝΕΣ ΑΝΑΖΗΤΗΣΗΣ, ΕΡΕΥΝΑΣ ΚΑΙ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΗΣ ΥΔΡΟΓΟΝΑΝΘΡΑΚΩΝ).	α) Απόληψη φερτών υλών από εγκεκριμένους χώρους σε ποτάμια / ρέματα β) Λατομεία εξόρυξης παραδοσιακών λατομικών προϊόντων για τοπική χρήση. Μεταλλευτική και λατομική έρευνα για την ανεύρεση κοιτασμάτων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.2) ΕΛΙΚΟΔΡΟΜΙΑ	Για περιπτώσεις εκτάκτων αναγκών και ακραίων καιρικών φαινομένων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.8) ΧΩΡΟΙ ΣΤΑΘΜΕΥΣΗΣ ΤΟΥΡΙΣΤΙΚΩΝ ΛΕΩΦΟΡΕΙΩΝ (ΠΟΥΛΜΑΝ), ΦΟΡΤΗΓΩΝ ΚΑΙ ΤΡΟΧΟΣΠΙΤΩΝ	Μόνο υπαίθριοι χώροι. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών δ) Εγκατάσταση ΜΥΗΣ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
	. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(36.Α) ΚΕΝΤΡΑ ΠΕΡΙΘΑΛΨΗΣ ΕΙΔΩΝ ΆΓΡΙΑΣ ΠΑΝΙΔΑΣ (ΚΕΠΕΑΠ) (ΜΟΝΟ ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΑ ΓΡΑΦΕΙΑ ΚΑΙ ΤΙΣ ΠΡΩΤΕΣ ΒΟΗΘΕΙΕΣ)	Επιτρεπόμενη
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(47) ΚΑΤΑΣΚΗΝΩΣΕΙΣ ΠΑΙΔΙΚΕΣ ΕΞΟΧΕΣ	α) Υφιστάμενες αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις β) Νέες εγκαταστάσεις Glamping μετά από περιβαλλοντική αδειοδότηση υπό όρους. Δεν επιτρέπεται η στάθμευση και κίνηση αυτοκινούμενων και τροχόσπιτων εντός των εγκαταστάσεων και η διάνοιξη νέου οδικού δικτύου για την εξυπηρέτηση αυτής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ZBΔΦΠ_32 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Λίμνης Τάκα - Τμήμα Α

ZBΔΦΠ_33 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων Λίμνης Τάκα - Τμήμα Β

ZBΔΦΠ_34 - Ζώνη Βιώσιμης Διαχείρισης Φυσικών Πόρων ευρύτερης περιοχής οικισμού Βουνό

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(1) ΚΑΤΟΙΚΙΑ	Επιτρεπόμενη
(4.3) ΕΙΔΙΚΕΣ ΑΘΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρέπεται για τις κατηγορίες Ζ1, Ζ2 Ν. 2725/1999 και για εγκατάσταση υπαίθριων οργάνων γυμναστικής. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(6) ΠΟΛΙΤΙΣΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Επιτρεπόμενη
(10.1) ΕΜΠΟΡΙΚΑ ΚΑΤΑΣΤΗΜΑΤΑ.	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα σε περιοχές με υφιστάμενη δόμηση (οικιστική ή τουριστική) για κάλυψη καθημερινών αναγκών , πώληση τοπικής παραγωγής, είδη αναψυχής / αθλητισμού κ.λ.π. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(11) ΓΡΑΦΕΙΑ / ΚΕΝΤΡΑ ΕΡΕΥΝΑΣ / ΘΕΡΜΟΚΟΙΤΙΔΕΣ ΕΠΙΧΕΙΡΗΣΕΩΝ	α) Σχετικά με τον πρωτογενή τομέα και το περιβάλλον β) Επιστημονική έρευνα και δράσεις προστασίας. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(12) ΕΣΤΙΑΣΗ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(13) ΑΝΑΨΥΚΤΗΡΙΑ	Νόμιμα υφιστάμενα. Νέα πλησίον οικιστικών ιστών και περιοχών με τουριστική ανάπτυξη. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(16) ΣΤΑΘΜΕΥΣΗ (ΚΤΙΡΙΟ ΓΗΠΕΔΟ)	Επιτρέπεται η οριοθέτηση υφιστάμενων και η διαμόρφωση νέων οριοθετημένων υπαίθριων χώρων στάθμευσης, μικρού μεγέθους.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(22) ΕΠΑΓΓΕΛΜΑΤΙΚΑ ΕΡΓΑΣΤΗΡΙΑ	Χαμηλής όχλησης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.1) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ, ΔΑΣΙΚΕΣ, ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ, ΑΛΙΕΥΤΙΚΕΣ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΑΓΡΟΤΙΚΕΣ ΕΚΜΕΤΑΛΛΕΥΣΕΙΣ ΚΑΙ ΔΡΑΣΤΗΡΙΟΤΗΤΕΣ	Γεωργία, κτηνοτροφία, δασοπροστασία και διαχείριση δασών και δασικών εκτάσεων, μελισσοκομία, κάρπωση μη-ξυλωδών προϊόντων. Αλιεία από την ξηρά σε εσωτερικά ύδατα, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.2) ΓΕΩΡΓΙΚΕΣ ΑΠΟΘΗΚΕΣ, ΘΕΡΜΟΚΗΠΙΑ ΚΑΙ ΛΟΙΠΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΓΡΟΤΙΚΟΥ ΤΟΜΕΑ (ΑΡΘΡΟ 2 ΤΟΥ ΑΠΟ 31.5.1985 Π.Δ., Δ' 270).	α) Διατήρηση, συντήρηση και εκσυγχρονισμός υφιστάμενων β) Κατασκευή νέων (περιπτώσεις 1 και 2 άρθρου 2 του από 31.5.1985 π.δ., Δ' 270). (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(24.3) ΚΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ -ΠΤΗΝΟΤΡΟΦΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ - ΑΝΤΛΗΤΙΚΕΣ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ	Υφιστάμενες κτηνοτροφικές, πτηνοτροφικές και αντλητικές εγκαταστάσεις. Νέες κτηνοτροφικές και αντλητικές. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.5) ΠΟΛΥΛΕΙΤΟΥΡΓΙΚΟ ΑΓΡΟΚΤΗΜΑ (ΑΡΘΡΟ 52 ΤΟΥ Ν. 4235/2014, Α' 32)	Επιτρεπόμενη
(24.8) ΒΟΣΚΗΣΗ	Σύμφωνα με το Σχέδιο Διαχείρισης Βόσκησης λαμβάνοντας υπόψη τις ειδικότερες ανάγκες για τη διατήρηση των ειδών και τύπων οικοτόπων. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.10) ΣΥΛΛΟΓΗ ΦΥΤΩΝ, ΒΟΤΑΝΩΝ, ΑΣΠΟΝΔΥΛΩΝ ΚΑΙ ΜΥΚΗΤΩΝ (ΜΑΝΙΤΑΡΙΩΝ) ΚΑΙ ΒΕΝΘΙΚΩΝ ΟΡΓΑΝΙΣΜΩΝ ΑΠΟ ΤΟ ΥΠΟΣΤΡΩΜΑ ΤΗΣ ΠΑΡΑΛΙΑΚΗΣ ΖΩΝΗΣ	Για ατομικές ανάγκες και έρευνα. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(24.11) ΘΗΡΑ	Επιτρεπόμενη
(24.13) ΕΓΓΕΙΟΒΕΛΤΙΩΤΙΚΑ ΕΡΓΑ ΑΓΡΟΤΙΚΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ	Υπό όρους. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.1) ΟΔΟΙ (ΚΙΝΗΣΗΣ ΜΗΧΑΝΟΚΙΝΗΤΩΝ ΟΧΗΜΑΤΩΝ) (ΔΥΝΑΤΟΤΗΤΑ ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗΣ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΟΙΚΕΙΑΣ ΝΟΜΟΘΕΣΙΑΣ)	Συντήρηση, βελτίωση και επέκταση υφιστάμενου οδικού δικτύου. Δεν επιτρέπεται η διάνοιξη νέου Εθνικού οδικού δικτύου. Συντήρηση/ βελτίωση δασικών δρόμων. Διάνοιξη νέου μόνο για την εξυπηρέτηση προστασίας και διαχείρισης και για πρόσβαση σε γεωργικές και κτηνοτροφικές δραστηριότητες και επιτρεπόμενες εν γένει χρήσεις εντός της ζώνης. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(26.12.4) ΠΟΔΗΛΑΤΟΔΡΟΜΟΙ	Επιτρεπόμενη
(26.12.6) ΜΟΝΟΠΑΤΙΑ (ΠΕΖΩΝ)	Επιτρεπόμενη
(30) ΓΩΝΙΕΣ ΑΝΑΚΥΚΛΩΣΗΣ ΚΑΙ ΠΡΑΣΙΝΑ ΣΗΜΕΙΑ (ΜΙΚΡΑ) (ΚΟΙΝΗ ΥΠΟΥΡΓΙΚΗ ΑΠΟΦΑΣΗ 18485/26.4.2017, Β' 1412).	Επιτρεπόμενη
(34) ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΑΝΑΝΕΩΣΙΜΩΝ ΠΗΓΩΝ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ.	α) Λειτουργία των αδειοδοτημένων εγκαταστάσεων ανανεώσιμων πηγών ενέργειας β) Εγκατάσταση και χρήση μικρών αυτόνομων ανεμογεννητριών, μη συνδεδεμένων στο δίκτυο μεταφοράς ηλεκτρισμού και φωτοβολταϊκών για αυτοπαραγωγούς και για την αυτονομία τουριστικών, κτηνοτροφικών και βιοτεχνικών μονάδων γ) Εγκατάσταση φωτοβολταϊκών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(38) ΚΟΙΜΗΤΗΡΙΑ	Λειτουργία και επέκταση υφιστάμενων. Νέα περιφερειακά των οικισμών. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)
(48.2) Α) ΟΙ ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΔΙΚΤΥΩΝ ΥΠΟΔΟΜΗΣ ΚΑΙ ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΩΝ ΚΟΙΝΗΣ ΩΦΕΛΕΙΑΣ, ΜΕΤΑ ΤΩΝ ΠΑΡΑΡΤΗΜΑΤΩΝ ΑΥΤΩΝ (ΥΠΕΡΓΕΙΩΝ ΚΑΙ ΥΠΟΓΕΙΩΝ)	α) Υφιστάμενα δίκτυα και εγκαταστάσεις διατηρούνται και επιτρέπεται η λειτουργία τους. Επιτρέπονται έργα συντήρησης, βελτίωσης, αποκατάστασης και εκσυγχρονισμού τους. β) Επέκταση υφιστάμενων και νέα δίκτυα λειτουργικών δικτύων υποδομών και εγκαταστάσεων κοινής ωφέλειας.. (Σύμφωνα με τις ειδικότερες ρυθμίσεις που καταγράφονται στην ενότητα 4.3.4.4)

«Εκπόνηση ΕΠΜ και Σχεδίων Διαχείρισης για τις περιοχές του δικτύου Natura 2000»

Παράρτημα Α Κεφαλαίου 4: Επιτρεπόμενες χρήσεις ανά ζώνη για την ΠΠΒ Προστατευόμενων Περιοχών Κεντρικής και Βορειοανατολικής Πελοποννήσου (Ζήρεια, Ολίγυρτος, Αρτεμίσιο, Λύρκειο, Μαίναλο, Λίμνες Στυμφαλία και Τάκα)

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ Ν.4685/2020 ΟΠΩΣ ΙΣΧΥΕΙ	Όροι και Προϋποθέσεις
(48.2) Β) Η ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΣΤΑΘΜΩΝ ΜΕΤΡΗΣΗΣ ΑΤΜΟΣΦΑΙΡΙΚΗΣ ΡΥΠΑΝΣΗΣ, ΘΟΡΥΒΟΥ ΚΑΙ ΜΕΤΕΩΡΟΛΟΓΙΚΩΝ ΠΑΡΑΜΕΤΡΩΝ ΜΕ ΤΟΝ ΑΝΑΓΚΑΙΟ ΕΞΟΠΛΙΣΜΟ	Επιτρεπόμενη
(49) ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ ΕΝΗΜΕΡΩΣΗΣ/ΕΡΓΑ ΕΡΜΗΝΕΙΑΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΟΣ (ΠΙΝΑΚΙΔΕΣ, ΑΠΟΧΩΡΗΤΗΡΙΑ, ΠΕΡΙΠΤΕΡΑ, ΣΤΕΓΑΣΤΡΑ Κ.ΛΠ.)	Επιτρεπόμενη
(51) ΈΡΓΑ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΑΠΟ ΔΙΑΒΡΩΣΗ, ΚΑΤΟΛΙΣΘΗΣΕΙΣ ΚΑΙ ΣΤΗΡΙΞΗ ΕΔΑΦΩΝ	Επιτρεπόμενη
(53) ΈΡΓΑ ΠΟΥ ΑΦΟΡΟΥΝ ΤΗΝ ΑΠΟΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΚΑΙ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΩΝ ΥΔΑΤΟΑΠΟΘΕΜΑΤΩΝ	Επιτρεπόμενη

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ

**ΩΣ ΠΡΟΣ ΤΗΝ ΕΙΔΙΚΗ ΧΡΗΣΗ ΓΗΣ (23) ΒΑΣΕΙ ΤΟΥ ΝΟΜΟΥ 4635/2019 ΟΙ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΕ ΥΨΗΛΗ, ΜΕΣΗ ΚΑΙ ΧΑΜΗΛΗ ΟΧΛΗΣΗ ΚΑΤΑΡΓΟΥΝΤΑΙ ΚΑΙ ΕΦΕΞΗΣ ΝΟΟΥΝΤΑΙ ΩΣ ΑΝΑΦΟΡΕΣ ΣΤΙΣ ΚΑΤΗΓΟΡΙΕΣ Α1, Α2 ΚΑΙ Β ΑΝΤΙΣΤΟΙΧΑ ΤΗΣ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΤΑΞΗΣ.

ΕΙΔΙΚΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΓΗΣ ΠΟΥ ΕΠΙΛΕΓΟΝΤΑΙ ΓΙΑ ΤΗ ΖΒΔΦΠ ΒΑΣΕΙ ΤΗΣ ΕΠΜ ΑΛΛΑ ΕΡΧΟΝΤΑΙ ΣΕ ΑΝΤΙΘΕΣΗ ΜΕ ΤΟ ΙΣΧΥΟΝ ΝΟΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ	Όροι και Προϋποθέσεις
Αναψυχή – Εναλλακτικός τουρισμός	Σύμφωνα με ειδικότερες ρυθμίσεις και κανονιστικό πλαίσιο
Αντιπυρική προστασία / Φύλαξη	Έργα αντιπυρικής προστασίας, δασοπροστασίας, φύλαξης και επόπτευσης και εγκατάσταση φυλακίων.
Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας / Οριοθέτησης και διευθέτησης ρεμάτων	Έργα αντιπλημμυρικής προστασίας, οριοθέτησης, διευθέτησης και καθαρισμού υδατορεμάτων, άμεσης αντιμετώπισης συνεπειών πλημμυρών, αντιδιαβρωτικά / αντιπλημμυρικά μετά από πυρκαγιές.
Αρχαιολογικές ανασκαφές / Έργα που αφορούν τη συντήρηση και αναστύλωση ιστορικών και πολιτιστικών μνημείων	Σύμφωνα με την ισχύουσα αρχαιολογική νομοθεσία, λαμβάνοντας υπόψη την προστασία των ειδών και τύπων οικοτόπων της περιοχής.
Κατασκευές και έργα σε χώρους κοινής χρήσης (όπως παραλίες, χώροι αναψυχής, χώροι πολιτιστικού και περιβαλλοντικού ενδιαφέροντος κλπ.)	Κατασκευές και έργα για την ασφάλεια, τη διαχείριση, τη φύλαξη, για την εξυπηρέτηση εμποδιζόμενων ατόμων. Προσωρινές ή λυόμενες κατασκευές για εξυπηρέτηση επισκεπτών, δράσεων ευαισθητοποίησης, φύλαξη. Ήπιες κατασκευές για εξυπηρέτηση Μέσων Μαζικής Μεταφοράς.

* με "πεζά" γράμματα οι όροι / εξειδικεύσεις βάσει της ΕΠΜ